

## **DOCUMENTOS PARA LOCAÇÃO DO LOCATÁRIO**

1º RG.

2º CPF.

3º COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA ATUALIZADO.

4º OS TRÊS ÚLTIMOS CONTRACHEQUES.

OBS: PRECISA COMPROVAR NO MÍNIMO TRÊS VEZES O VALOR DO ALUGUEL + ENCARGOS.

5º CASO SEJA EMPRESÁRIO / PROFISSIONAL LIBERAL APRESENTAR O ÚLTIMO IMPOSTO DE RENDA.

6º CASO MORE DE ALUGUEL APRESENTAR OS TRÊS ÚLTIMOS COMPROVANTES DE PAGAMENTO.

## **DOCUMENTOS PARA LOCAÇÃO DO FIADOR**

1º RG.

2º CPF.

3º COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA ATUALIZADO.

4º OS TRÊS ÚLTIMOS CONTRACHEQUES.

OBS: PRECISA COMPROVAR NO MÍNIMO DUAS VEZES O VALOR DO ALUGUEL + ENCARGOS.

5º CASO SEJA EMPRESÁRIO / PROFISSIONAL LIBERAL APRESENTAR O ÚLTIMO IMPOSTO DE RENDA.

6º ÚLTIMO IPTU DO IMÓVEL QUE FICARÁ COMO GARANTIA.

7º ESCRITURA DO IMÓVEL QUE FICARÁ COMO GARANTIA.

8º CERTIDÃO DE ÔNUS REAIS (RGI) ATUALIZADA DO IMÓVEL QUE FICARÁ COMO GARANTIA.

OBS: A CERTIDÃO DE ÔNUS REAIS TEM QUE TER MENOS DE 30 DIAS.

9º SENDO CASADO (A) APRESENTAR CERTIDÃO DE CASAMENTO E RG E CPF DO (A) COMPANHEIRO (A).

### **Pessoa Jurídica.**

CONTRATO SOCIAL,

ULTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL,

CARTÃO DO CNPJ,

BALANÇO E BALANCETE DOS ÚLTIMOS 6 MESES, CPF, IDENTIDADE E COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA DE SEUS RESPONSÁVEIS.